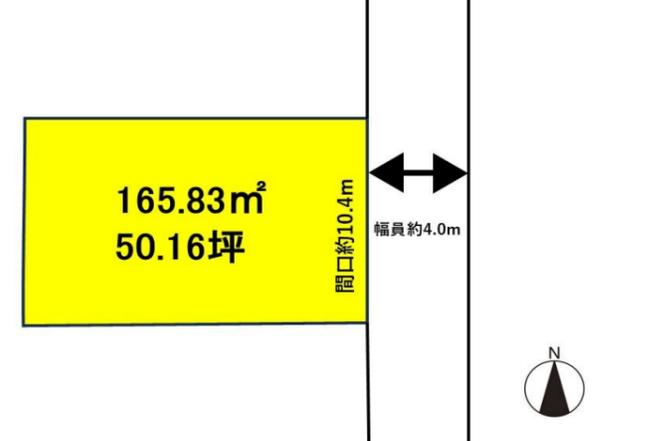
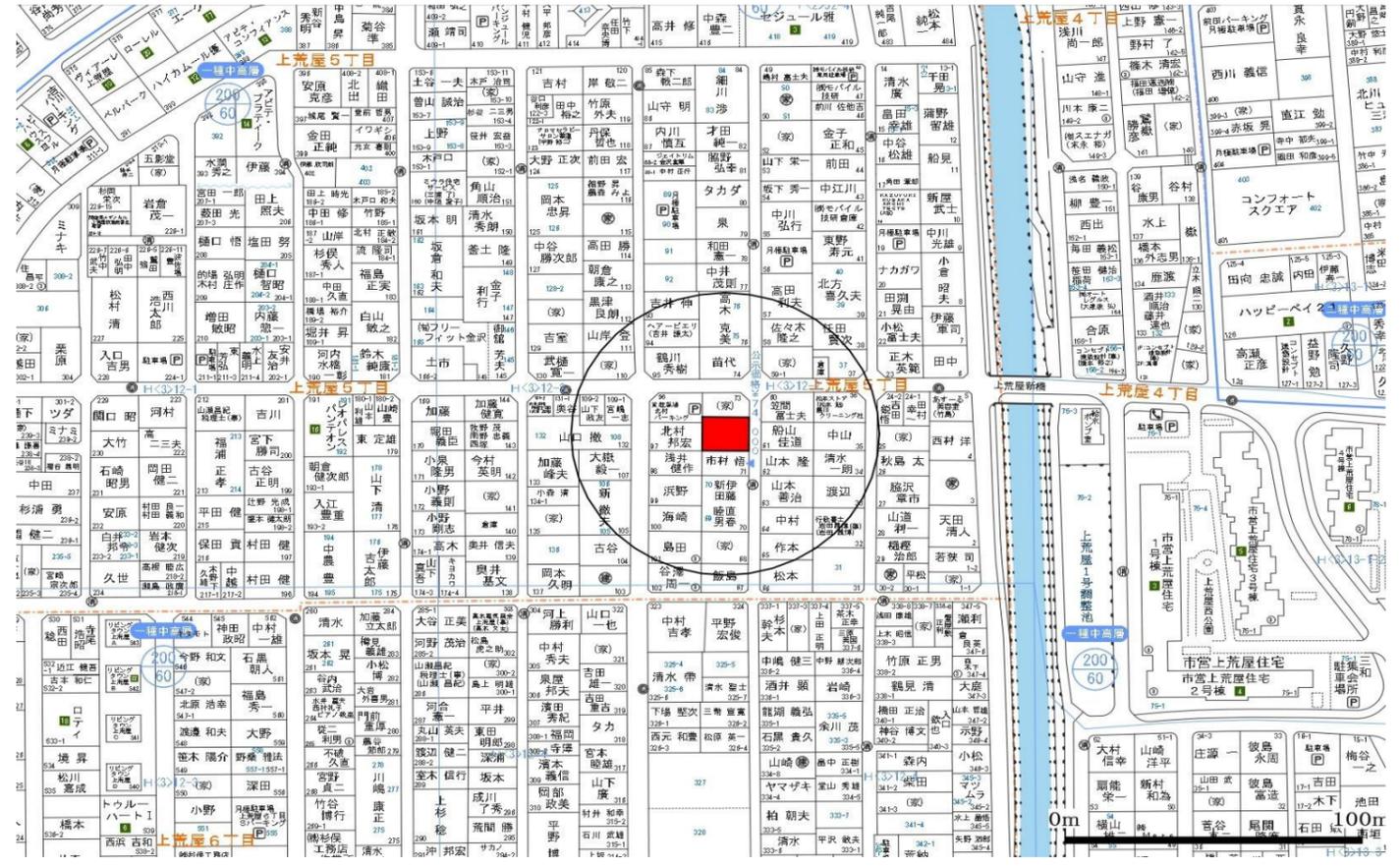


物件案内書 (土地/建物)

No

| | | | | | | | | | |
|---------|---|--------------------------|------------|-----------------|------------|--------|------|--------|----------------|
| 種 目 | 土地 | 中古 | 現 況 | 空家 | 物件状態 | 公開中 | | | |
| 価 格 | 1,680 万円 | | 内消費税 万円 | | 内負担金 万円 | | | | |
| 所 在 地 | 金沢市上荒屋5丁目 72番 | | | | 小学校 | 三和小学校 | | | |
| | | | | | 中学校 | 西南部中学校 | | | |
| 建 物 名 | 金沢市上荒屋5丁目 土地 | | 都市計画 | 市街化区域 | | | | | |
| 所在地備考 | | | 用途地域 | 第1種中高層住居専用地域 | | | | | |
| 最寄の交通機関 | IRいしかわ鉄道 野々市 駅 | | 最寄施設 | ファミリーマート白山インター店 | | | | | |
| | バス停 上荒屋大橋 | | | 徒歩 4 分 | | | | | |
| 土地 | 面積 | 公簿 165.83 m ² | 50.16 坪 | 土地権利 | 所有権 | | | | |
| | 建/容 | 建 ^o イ率 60 % | 容積率 200 % | 契約残存期間 | | | | | |
| | 地 目 | 宅地 | 条件等 | 現況渡し | 借地料 | 円/月 | | | |
| 道路 | 一方路 | 方角 | 幅員 | 接道の長さ | 公道私道 | 舗装 | 位置指定 | 私道負担面積 | |
| | | 道路1 | 東 | 4.00 m | 10.40 m | 公道 | 有り | 無し | m ² |
| | | 道路2 | | m | m | | | | m ² |
| 建物/設備 | 面積 | 111.21 m ² | バルコニー | m ² | 駐車台数 | 1 台 | | | |
| | 建築年月 | 1970/2 | 建築確認番号 | 電 気 | 有り | ガ ス | | | |
| | 構 造 | 木造 | | 飲 水 | 上水道 | 排 水 | 下水道 | | |
| | 間 取 | | 引込状況 | 引込済 | エレベーター | 基 | 冷暖房 | | |
| | 間取内訳 | | | | | | | | |
| その他 | 引渡日 | 相談 | | 建物状況調査 | 実施日 | 報告書 | | | |
| | 特 徴 | ■解体相談可能 ■屋根付き駐車場1台分あり | | リフォーム | 内装 | 外装 | | | |
| | | | | | 年月 | 年月 | | | |
| 備 考 | <ul style="list-style-type: none"> ■国道8号線や北陸自動車道へのアクセス良好 ■周辺商業施設充実 ■リフォームして建物としても、土地としての活用も可能! | | | | | | | | |



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

| | | | | | | | |
|-----|---|------|---------------------|-----|-----|------|----|
| 取扱店 | つなぐ不動産 (株) | 免許番号 | 石川県知事 (2) 第4219号 | 報酬額 | 分かれ | 取引態様 | 専任 |
| | 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926 | | | | | | |

広告の有効期限